

## Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Ikt. sz.: I/1029/2021.

### JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Ászár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén 2021. december 14 napján 13.00 órakor, Ászár Polgármesteri Hivatal (Ászár, Kossuth Lajos u. 16.) tanácstermében.

**Jelen vannak:** Pekár Zsolt polgármester  
Kálmán János képviselő  
Ligeti Gábor képviselő  
Novák Viola képviselő  
Dr Lunkné Nyuli Márta képviselő  
Rakó László képviselő  
Vargáné Zalka Andrea képviselő  
dr Istvándi Csilla jegyző

Pekár Zsolt polgármester megnyitja a képviselő-testület telefonon összehívott rendkívüli ülését és megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel valamennyi képviselő, tehát 7 fő jelen van. Meghívásra került és jelen van dr Istvándi Csilla jegyző, aki a jegyzőkönyvet is vezeti.

Ezt követően Pekár Zsolt polgármester a meghívóban foglalt napirendi javaslatot a következőképp kiegészítve teszi fel szavazásra: Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja: 1. Ingatlan tulajdonrész vásárlás az ászári 161, 159, 371 és 373 hrsz-ú ingatlanokban.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
85/2021. (XII.14.) KT-határozata  
a 2021. december 14-i ülés napirendjéről***

*Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:*

*1. Ingatlan tulajdonrész vásárlás az ászári 161, 159, 371 és 373 hrsz-ú ingatlanokban*

#### **1. Ingatlan tulajdonrész vásárlás az ászári 161, 159, 371 és 373 hrsz-ú ingatlanokban**

Előadó: dr Istvándi Csilla jegyző

Dr Istvándi Csilla jegyző elmondja, hogy a korábbi ülésen meghatározott szándék alapján megkereste az ászári 159 és 373 hrsz-ú ingatlanok másik két tulajdonosát, Szabó Gábor Miklóst és Szirmai Lászlónét, akik jelezték eladási szándékukat tulajdoni hányadaik tekintetében valamennyi olyan ingatlan esetében, melynek megvételéről Szász Julianna esetében már született döntés.

A vételárak változatlanul, az eredeti ajánlatnak megfelelően a póthagyatékok átadásával kapcsolatos közjegyzői munkadíjak figyelembe vételével kerültek meghatározásra, az eladók esetében egyformán, arányosan.

Ezt követően Pekár Zsolt polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a) megveszi Szász Julianna, Szirmai Lászlóné, valamint Szabó Gábor Miklós budapesti lakosoktól az ászári 161 hrsz-ú beépítetlen terület összesen 2/14 tulajdoni hányadát összesen 31.000.- Ft, ászári 159 hrsz-ú beépítetlen terület egészét összesen 619.800.- Ft, az ászári 373 hrsz-ú beépítetlen terület egészét összesen 44.600.- Ft, valamint az ászári 371 hrsz-ú beépítetlen terület összesen 2/14 tulajdoni hányadát összesen 13.260.- Ft vételárért, b) felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére. Határidő: 2021. január 31., Felelős: dr Istvándi Csilla jegyző

A szavazásban részt vesz 6 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hat igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**86/2021. (XII.14.) KT-határozata**  
**az ászári 161, 159, 371 és 373 hrsz-ú ingatlanokban**  
**tulajdoni hányadok vételéről**

*Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete*

*a) megveszi Szász Julianna, Szirmai Lászlóné, valamint Szabó Gábor Miklós budapesti lakosoktól az ászári 161 hrsz-ú beépítetlen terület összesen 2/14 tulajdoni hányadát összesen 31.000.- Ft, ászári 159 hrsz-ú beépítetlen terület egészét összesen 619.800.- Ft, az ászári 373 hrsz-ú beépítetlen terület egészét összesen 44.600.- Ft, valamint az ászári 371 hrsz-ú beépítetlen terület összesen 2/14 tulajdoni hányadát összesen 13.260.- Ft vételárért,*

*b) felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.*


*Határidő: 2021. január 31.*

*Felelős: dr Istvándi Csilla jegyző*

Több kérdés, hozzászólás nem lévén Pekár Zsolt polgármester a nyilvános ülést 13.15 perckor bezárta.

  
Pekár Zsolt  
polgármester



  
dr Istvándi Csilla  
jegyző