|  |
| --- |
| **ADATBEJELENTÉS**  **az épület, épületrész utáni építményadóról**  **FŐLAP**  *benyújtandó az épület, épületrész (építmény) fekvése szerinti települési önkormányzati adóhatóságnak*  ***Ászár Község Önkormányzata***  *2881 Ászár Kossuth L. u. 16. Tel.: 34/353-938 e-mail: ado@aszar.hu* |

|  |
| --- |
| **Az adóhatóság tölti ki!**  Benyújtás, postára adás napja: …………………………  Átvevő aláírása: …………………………………………  Az ügyirat száma: ………. …………………................ |

**Az űrlap mezőit kérjük nyomtatott nagybetűkkel, olvashatóan kitölteni!**

**HELYRAJZI SZÁMONKÉNT KÜLÖN-KÜLÖN KELL AZ ADATBEJELENTÉST BENYÚJTANIA!**

**I. Az adatbejelentés fajtája:**

🞏 Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés***1*** 🞏 Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés

*A tulajdonostársak nyilatkozat kitöltésekor kell jelölni!* *Egyéb esetben ezt kell jelölni!*

***1****Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. A megállapodást az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 15. melléklete alapján kell benyújtani.*

**II. Az adatbejelentő adatai:**

1. Adatbejelentő neve, szervezet neve: …………………………………………………………………………..

2. Magánszemély születési neve:………………………………………………………………………………….

3. Születési helye, ideje: ………………………………………………………………………………………….

4. Anyja születési családi és utóneve: …………………………………………………………………….............

5. Adóazonosító jele: ……………………………………………………………………………………………..

6. Adószáma: …………………………………………………………………………………………………….

7. Statisztikai számjele: ………………………………………………………………………………………….

8. Illetősége: 🞏Belföldi 🞏Külföldi: ………………………………………… ország, jele:…………

9. Lakóhelye, székhelye: …………………………………………………………………………………………..

10. Levelezési címe: ………………………………………………………………………………………………

11. Számlavezető pénzintézet neve: ………………………………………………………………………............

Bankszámlaszáma:…………………………………………………………………………………………….

12. Adatbejelentést kitöltő neve *(ha eltér az adatbejelentőtől vagy szervezet esetén)*

…………………………………………………………………………………………………………………

13. Telefonszáma:…………………………………………; e-mail címe: ……………………………………….

**III. Adatbejelentő tulajdonjoga, vagyoni értékű joga**

1. Az adatbejelentő tulajdonos 🞏, tulajdoni hányada: …………../…………….

2. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja 🞏, jogosultsági hányad: …………../…………….

2.1 Az adatbejelentő vagyonértékű jogának jellege:

🞏kezelői jog 🞏vagyonkezelői jog 🞏haszonélvezeti jog 🞏használat joga

|  |
| --- |
| **IV. Az építmény**  1. Címe: ……...………………………………………………………………………………………….  2. Helyrajzi száma: …………………………………………………………………………...............................  3. Egy helyrajzi számon található adótárgyak (épületek, épületrészek) száma: ………….db.  3.1 A lakásról, üdülőről szóló „A” jelű betétlapok száma: ……… db.  3.2 A kereskedelmi egységről, szállásépületről, egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről szóló  „B” jelű betétlapok száma: …………………. db |

|  |
| --- |
| **Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek!**  Kelt: ……………………......., ………...............................  helység dátum  ……………………………………………..  az adatbejelentő vagy képviselője  aláírása  Jelölje X-szel:  🞏 az adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott  🞏 meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)  🞏 adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő |

|  |
| --- |
| **TÁJÉKOZTATÓ!** ÁSZÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 19/2012. (XI.29.) számú rendelete a helyi adókról  * Az adó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete. * Az adó mértéke 300 Ft/m2. * Mentes az építményadó alól a magánszemély tulajdonában álló lakás céljára szolgáló építmény. |

|  |
| --- |
| **„A” jelű betétlap**  **az építményadó adatbejelentéséhez a lakásról és az üdülőről**  *benyújtandó az épület, épületrész (építmény) fekvése szerinti települési önkormányzati adóhatóságnak*  ***Ászár Község Önkormányzata***  *2881 Ászár Kossuth L. u. 16. Tel.: 34/353-938 e-mail: ado@aszar.hu* |

**Az űrlap mezőit kérjük nyomtatott nagybetűkkel, olvashatóan kitölteni!**

**ADÓTÁRGYANKÉNT EGY BETÉTLAPOT KELL KITÖLTENI!**

**I. Adatbejelentő adatai:**

1. Az adatbejelentő neve vagy szervezet neve : …………………………………………………………………

2. Adóazonosító jele/adószáma: …………………………………………………………………………………

**II. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:**

1. 🞏 Új építmény:

2. 🞏 Építmény szerzése *(pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*

3. 🞏 Vagyon értékű jog alapítása

4. 🞏 Vagyon értékű jog megszűnése

5. 🞏 Adóbevezetés

**Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja**: ……………..év …………hó …………..nap

**III. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:**

1. 🞏 Adóalap változása:

2. 🞏 Egyéb: ……………………………………………………………………………………………………

**Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja**: ……………..év …………hó …………..nap

**IV. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:**

1. 🞏 Építmény lebontása

2. 🞏 Építmény megsemmisülése

3. 🞏 Építmény elidegenítése *(pl. adásvétel, ajándékozás)*

4. 🞏Vagyon értékű jog alapítása

5. 🞏 Vagyon értékű jog megszűnése

**Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja**: ……………..év …………hó …………..nap

**V. Építmény címe:**

1. Címe: ……...…………………………………………………………………………………………………

2. Helyrajzi száma: …………………………………………………………………………..............................

**VI. Építmény fajtája:**

🞏Egylakásos lakóépületben 🞏Többlakásos lakóépületben, 🞏Üdülő

lévő lakás egyéb épületben lévő lakás

Ennek jellege: Ennek jellege: Ennek jellege:

🞏Családi ház, 🞏Társasházi lakás 🞏Üdülő

🞏Sorház 🞏Lakásszövetkezeti lakás 🞏Hétvégi ház

🞏Láncház 🞏Egyéb:………………..……… 🞏Apartman

🞏Kastély, villa, udvarház 🞏Nyaraló

🞏Egyéb:…………………………….. 🞏Csónakház

🞏Egyéb:……………………..

**VII. Az építményadó alapja**

Az építmény hasznos alapterülete: …….…………..…m2

**VIII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi**

**adómentesség igénybevétele:**

1.🞏 Szükséglakás (Htv. 13. § *a)* pontja).

2.🞏 Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2 (Htv. 13. § *b)* pontja).

**IX. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség**

**igénybevételéről**

🞏Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A.§-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának napja:

…………….év …………………………hónap …………..nap

**Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek!**

Kelt: …………………………........, ………....................................

helység dátum

……………………………………………..

az adatbejelentő vagy képviselője

aláírása

Jelölje X-szel:

🞏 az adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott

🞏 meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)

🞏 adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

|  |
| --- |
| **„B” jelű betétlap**  **az építményadó adatbejelentéshez a kereskedelmi egységről szállásépületről, egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről**  *benyújtandó az épület, épületrész (építmény) fekvése szerinti települési önkormányzati adóhatóságnak*  ***Ászár Község Önkormányzata***  *2881 Ászár Kossuth L. u. 16. Tel.: 34/353-938 e-mail: ado@aszar.hu* |

**Az űrlap mezőit kérjük nyomtatott nagybetűkkel, olvashatóan kitölteni!**

**ADÓTÁRGYANKÉNT EGY BETÉTLAPOT KELL KITÖLTENI!**

**I. Adatbejelentő adatai:**

1. Az adatbejelentő neve vagy szervezet neve : …………………………………………………………………

2. Adóazonosító jele/adószáma: …………………………………………………………………………………

**II. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:**

1. 🞏 Új építmény:

2. 🞏 Építmény szerzése *(pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*

3. 🞏 Vagyon értékű jog alapítása

4. 🞏 Vagyon értékű jog megszűnése

5. 🞏 Adóbevezetés

**Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja**: ……………..év …………hó …………..nap

**III. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:**

1. 🞏 Adóalap változása:

2. 🞏 Egyéb: ……………………………………………………………………………………………………

**Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja**: ……………..év …………hó …………..nap

**IV. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:**

1. 🞏 Építmény lebontása

2. 🞏 Építmény megsemmisülése

3. 🞏 Építmény elidegenítése *(pl. adásvétel, ajándékozás)*

4. 🞏Vagyon értékű jog alapítása

5. 🞏 Vagyon értékű jog megszűnése

**Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja**: ……………..év …………hó …………..nap

**V. Építmény címe:**

1. Címe: ……...…………………………………………………………………………………………………

2. Helyrajzi száma: …………………………………………………………………………..............................

**VI. Építmény fajtája:**

🞏Kereskedelmi egység 🞏Szállásépület 🞏Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület

Ennek jellege: Ennek jellege: Ennek jellege:

🞏kereskedelmi üzlet, 🞏szálloda 🞏hotel 🞏üzem, üzemcsarnok, gyár 🞏műhely, szerviz

bolt, abc, áruház, üzletház

🞏csárda, bisztró, borozó, söröző, 🞏panzió 🞏fogadó 🞏garázs, gépjárműtároló 🞏raktár

büfé, cukrászda, kávézó, étterem

🞏iroda, műterem 🞏motel 🞏szálló 🞏üvegház 🞏pince

🞏rendelő, kórház, szanatórium, 🞏vendégház 🞏présház 🞏hűtőház

gyógyszertár

🞏egyéb:…………………………….. 🞏egyéb:…………………………….. 🞏gazdasági épület 🞏istálló

………………………….. 🞏egyéb:……………………………..

**VII. Az építmény**

1. Az építmény hasznos alapterülete: …….…………..…m2

**VIII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi**

**adómentesség igénybevétele:**

1.🞏 Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2 (Htv. 13. § *b)* pontja).

2.🞏 Radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § *ca)* pontja).

3.🞏 Kiégett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § *cb)* pontja).

4.🞏 Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény, vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § *h)* pontja).

**IX. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség**

**igénybevételéről**

🞏Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A.§-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának napja:

…………….év …………………………hónap …………..nap

**Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek!**

Kelt: …………………………........, ………....................................

helység dátum

……………………………………………..

az adatbejelentő vagy képviselője

aláírása

Jelölje X-szel:

🞏 az adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott

🞏 meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)

🞏 adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő