

# **AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ**

## **Ászár Község Önkormányzata**

### **Az ászári Községháza külső felújítása és energetikai korszerűsítése**

## **TARTALOMJEGYZÉK**

### **BEVEZETÉS, ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK**

#### **I. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS RENDJÉRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK ÉS INFORMÁCIÓK AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE**

1. A dokumentációban alkalmazott egyes kifejezések értelmezése
2. Az ajánlatkérő
3. Az ajánlatkérő nevében eljáró szervezet
4. A közbeszerzési eljárás tárgya, főbb mennyisége
5. Ajánlattevő feladata
6. A teljesítés helye és határideje
7. Többváltozatú ajánlat és részajánlat
8. Az ajánlat költségei
9. Az ajánlatok kidolgozásának feltételei
10. Az ajánlatok benyújtásának határideje és címe, valamint formai kellékei
11. Az ajánlatok bontása
12. Az ajánlatok visszavonása, ajánlati kötöttség
13. Az ajánlatokkal kapcsolatos pontosítások
14. Az ajánlatok értékelése
15. A közbeszerzési eljárás nyelve
16. A dokumentáció fejezeteiben megfogalmazottak érvényesülése, részletes szerződési feltételek

#### **II. AZ AJÁNLAT, ILLETVE ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT TARTALMA**

#### **III. AZ AJÁNLAT KIDOLGOZÁSÁNAK FELTÉTELEI**

#### **IV. MELLÉKLETEK, NYILATKOZATMINTÁK**

#### **V. MŰSZAKI LEÍRÁS**

#### **VI. SZERZŐDÉSTERVEZET**

## **BEVEZETÉS, ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK**

Az ajánlatkérőnek jelen dokumentáció kiadásával az a célja, hogy a versenysemlegesség lehető legteljesebb biztosításával minden ajánlattevőnek lehetővé tegye a sikeres ajánlattételt. Ezen cél elérése érdekében a jelen dokumentáció - megfelelően csoportosítva, akár ismételve is - tartalmazza azokat az adatokat és tényeket, melyek elősegíthetik a sikeres ajánlattételt.

Jelen dokumentáció az ajánlatkérő által elfogadott felhívás alapján készült.

Az ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdésekben jelen dokumentáció rendelkezései az irányadóak és kötelezőek az ajánlat összeállítására és benyújtására vonatkozóan; esetleges ellentmondás esetén az ajánlati felhívás rendelkezései az irányadóak.

# **I. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS RENDJÉRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK ÉS INFORMÁCIÓK AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE**

## **1. A dokumentációban alkalmazott egyes kifejezések értelmezése**

- 1.1. **Ajánlatkérő:** a 2. pontban meghatározott szervezet, amely azonos a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződésben a Megrendelővel.

Az ajánlatkérő és a Megrendelő fogalmakat általában, mint egyezőket alkalmazzuk.

- 1.2. **Ajánlattevő:** az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be.

- 1.3. **Dokumentáció:** az általános és speciális követelményeket tartalmazó iratanyag, melyet az ajánlattevő vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó a jelen eljáráshoz kiadott ajánlati felhívás előírásait betartva átvett. A dokumentáció átvétele az érvényes ajánlattétel feltétele.

- 1.4. **Szerződés:** a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjeként kihirdetett ajánlattevő és az ajánlatkérő között létrejövő szerződés.

## **2. Az ajánlatkérő:**

Hivatalos név: Ászár Község Önkormányzat  
Postai cím: 2881 Ászár, Kossuth Lajos utca 16.  
Kapcsolattartási pont(ok):  
Címzett: Pekár Zsolt polgármester  
Telefon: +36 34 353-938  
E-mail: info@aszar.hu  
Fax: +36 34 552-125

### **Az ajánlatkérő által az eljárásba bevont külső szakértő:**

**Cellár József egyéni vállalkozó**  
székhely: 2896 Szomód, Szellő utca 26.  
Telefon: +36 30 474 9337  
fax: -----  
képviseli: Cellár József  
email: cellarjozsef@gmail.com

## **3. A közbeszerzési eljárás tárgya, főbb mennyisége:**

Építési beruházás. Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően.

### **Az ászári Községháza külső felújítása és energetikai korszerűsítése**

A részletes műszaki tartalmat az eljárást megindító felhívás, a műszaki dokumentáció és az árazatlan költségvetés tartalmazza.

#### **4. Ajánlattevő feladata:**

Ajánlattevő köteles a közbeszerzés tárgyát képező építési beruházást az ajánlati felhívásban, a jelen ajánlati dokumentációban, illetve a szerződéstervezetben meghatározott mennyiségi és minőségi meghatározás szerint a vonatkozó jogszabályok, szabványok, illetve egyéb előírások és minőségi követelmények betartása mellett megvalósítani.

Ajánlattevő feladata kiterjed a dokumentációban meghatározott valamennyi feladatra.

#### **5. A teljesítés helye és időtartama:**

2881 Ászár, Kossuth Lajos utca 16.

Teljesítési határidő a szerződéskötéstől számított 180 nap. A munkaterület átadása a szerződéskötéstől számított 3 munkanapon belül megtörténik.

#### **6. Többváltozatú ajánlat és részajánlat:**

Ajánlatkérő a többváltozatú ajánlat lehetőségét kizárja.

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

#### **7. Az ajánlat költségei:**

7.1. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlattevőnek nincs joga semmilyen, a dokumentációban kifejezetten megadott jogcímen kívül egyéb – így különösen anyagi – igény érvényesítésére. A közbeszerzési eljárás eredményes, vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül az ajánlatkérővel és az eljáróval szemben ezen költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye.

7.2. Az ajánlatkérő kifejezetten nyilatkozik, hogy az ajánlatok elkészítésével kapcsolatosan sem a nyertes ajánlattevőnek, sem más ajánlattevőknek semmiféle – esetleges jövőbeni – térítésre nem kötelezhető.

7.3. Az ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat nem szolgáltatja vissza sem egészben, sem részeiben, azokat nem bontja meg, az iratokat a Kbt. 46. § (2) bekezdése szerint kezeli.

#### **8. Az ajánlatok kidolgozásának feltételei:**

8.1. Az ajánlattevőknek az eljárás során egy írásos ajánlatot kell elkészíteniük a Kbt.-vel összhangban.

8.2. Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § (1) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja.

- 8.3. Az ajánlattevőnek nyertesként történő kihirdetése esetén nincs lehetősége ajánlata, vagy a jelen dokumentáció bármely - akárcsak rész - kérdésének megváltoztatására sem.
- 8.4. Az ajánlattevő a dokumentációban meghatározottakkal kapcsolatban a Kbt. 56. § (3) bekezdésében meghatározott határidőn belül írásban kiegészítő információkért fordulhat az ajánlatkérőhöz, aki a kért információt a Kbt. 114. § (6) bekezdésében meghatározottak szerint megadja. A tájékoztatás tartalmát valamennyi gazdasági szereplő megkapja.
- 8.5. Az írásbeli tájékoztatás oly módon kérhető, hogy a kérdéseknek a fent hivatkozott határidők figyelembevételével meg kell érkezniük ajánlatkérő megbízottjához email (cellarjosef@gmail.com) vagy kézbesítő útján. *Ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelemben foglalt kérdéseit a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem előterjesztésével egyidejűleg, a kiegészítő tájékoztatás rugalmas nyújtása érdekében szíveskedjen elektronikus úton a [cellarjosef@gmail.com](mailto:cellarjosef@gmail.com) e-mail címre **szerkeszthető formátumban** is eljuttatni.*

## **9. Az ajánlatok benyújtásának határideje és címe, valamint formai kellékei:**

- 9.1. Az ajánlatok benyújtásának a határideje: az ajánlattételi határidő.
- 9.2. Az ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőre benyújtottnak, ha az az ajánlattételi határidőig a megadott címre beérkezett.

**Az ajánlat benyújtásának címe: Ászár Község Polgármesteri Hivatala (2881 Ászár, Kossuth Lajos utca 16.)**

- 9.3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 66. § (5) bekezdésének megfelelő felolvasólapot, amely tartalmazza a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti adatokat.

## **10. Ajánlatok bontása:**

- 10.1. Az ajánlatok bontására az ajánlattételi határidő lejártakor kerül sor. Az ajánlatok bontásánál a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek lehetnek jelen.
- 10.2. Az ajánlatkérő az ajánlatok bontásának megkezdésekor a Kbt. 68. § (4) bekezdésében meghatározott kötelező adatok kerülnek a felolvasólapról ismertetésre.
- 10.3. Ajánlatkérő a Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdésében meghatározottak szerint jár el az ajánlatok bontásakor.

## **11. Az ajánlatok visszavonása, ajánlati kötöttség:**

- 11.1. Az ajánlattevő ajánlatát az ajánlattételi határidő lejártáig vonhatja vissza.

Az ajánlati kötöttség időtartama: Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap

- 11.2. Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét arra, hogy megajánlásukat a 60 napos ajánlati kötöttség és az ezzel kapcsolatos Kbt.-ben rögzített előírásokra tekintettel tegyék meg.

## **12. Az ajánlatokkal kapcsolatos pontosítások:**

- 12.1. Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő, illetve a képviselőjében eljáró megbízott írásban és a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett, határidő megadásával az ajánlattevőktől felvilágosítást kérhet az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében a Kbt. 71. § rendelkezéseinek megfelelően.

### 13. Az ajánlatok értékelése

- 13.1. Az Ajánlatkérő az ajánlatokat "a legjobb ár értéket megjelenítő szempont" szerint értékeli az alábbiak szerint:

| Részszerpont   | Súlyszám |
|--|----------|
| Összesített nettó ajánlati ár (HUF)  | 70       |
| Szakemberek száma, akik rendelkeznek legalább 2 éves (24 hónapos) vezetői tapasztalattal szerződészerűen teljesített magasépítési kivitelezési munkák műszaki irányításában (fő) | 30       |

A legjobb ár-érték arány értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa: 1 pont; felső határa: 100 pont, ahol az 1 pont a legrosszabb, a 100 pont a legjobb érték.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: az 1-2. részszerpontok esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról” (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június. 1.) III.A.1.ba) és bb) pontja szerinti arányosítás.

A fenti módszer alapján kiszámított pontszámok bírálati részszerpontonként a súlyszámmal megszorozásra, majd összeadásra kerülnek. Az így legtöbb pontot elérő ajánlattevő minősül az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő ajánlattevőnek. Az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít a matematikai kerekítés szabályai szerint.

Az **1. részszerpont** esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:

A pontozás módszere az 1. részszerpont esetén: az adott részszerpont alapján a legkedvezőbb ajánlat megkapja a maximális 100 pontot, a tőle kedvezőtlenebb ajánlat a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítottan a fordított arányosítás szabályai szerint, az alábbi képlet alapján kapja meg értékelési pontszámát.

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 100

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa, azaz 1

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A **2. részszerzőpontok** esetén alkalmazott egyenes arányosítás képlete:

A pontozás módszere a 2. részszerzőpont esetén: az adott részszerzőpont alapján a legkedvezőbb ajánlat megkapja a maximális 100 pontot, a tőle kedvezőtlenebb ajánlat a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítottan az egyenes arányosítás szabályai szerint, az alábbi képlet alapján kapja meg értékelési pontszámát.

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerzőpontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 100

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa, azaz 1

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

### **13.2. 1. részszerzőpont:**

Ajánlattevőnek árajánlatát az alábbiak szerint kell megadni:

Az ajánlati árat a teljes mennyiségre számolva kell megadni a felolvasólapon HUF pénznemben. Az ajánlathoz csatolandó az árazatlan költségvetés kitöltve. Az ajánlattevőknek az árazatlan költségvetés valamennyi sorát ki kell töltenie és az így megadott sorokat összesítenie kell. Az ajánlati árak tartalmaznia kell a teljes kivitelezést a dokumentáció részeként kiadott műszaki leírásban, és szerződés tervezetben meghatározott követelmények szerint.

Az 1. részszerzőpont esetében az előzőek szerint összesített, a részletezés legutolsó, „Nettó összesen” sorában megadott összesített ajánlati ár kerül értékelésre.

Az 1. részszerzőpont esetében a legmagasabb pontot az az ajánlat kapja, aki a legalacsonyabb ajánlati árat ajánlja meg a teljes mennyiségre és időtartamra számolva.

### **13.3. 2. részszerzőpont:**

Szakemberek száma, akik rendelkeznek legalább 2 éves (24 hónapos) vezetői tapasztalattal szerződésszerűen teljesített magasépítési kivitelezési munkák műszaki irányításában

## **14. A közbeszerzési eljárás nyelve**

14.1. A közbeszerzési eljárás nyelve magyar. Ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés és szóbeli kapcsolattartás magyar nyelven történik.

14.2. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel. A fordítás tartalmának helyessége



tekintetében az ajánlattevő köteles becsatolni cégszerű nyilatkozatát. Ajánlatkérő a magyar nyelvű dokumentumot tekinti irányadónak.

## **15. A dokumentáció fejezeteiben megfogalmazottak érvényesülése, részletes szerződéses feltételek:**

- 15.1. Az ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő között a szerződés az ajánlati felhívás, az ajánlati dokumentáció és a nyertesként kihirdetett ajánlat feltételei szerint, az ezekben megfogalmazott tartalommal jön létre.

## **II. AZ AJÁNLAT, ILLETVE ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT TARTALMA**

### **1. Általános megjegyzések**

- 1.1. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a dokumentációban megfogalmazottak a szállítás alapfeltételeit, követelményeit határozzák meg.
- 1.2. Az ajánlattevő nem ajánlhat meg olyan pénzügyi konstrukciót, amely akadályozza az ajánlatkérőt a pénzforrások jogszabályok szerinti felhasználásában, így különösen a szerződésnek jogszabályokban előírt pénzügyi lezárásában.

### **2. Ajánlati ár**

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott dokumentáció műszaki tartalmának ismerete mellett az alábbiakat is figyelembe kell venni.

Az ajánlati árat nettó forintban (HUF) szükséges megadni és a felolvasólapon feltüntetni.

#### **2.1 Árképzés**

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. különböző díjak és illetékek stb.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.

Az ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneme is csak ez lehet.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek.

Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az ajánlatkérő számára.

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magába kell foglalni minden ajánlattevői kifizetési igényt.

### III. AZ AJÁNLAT KIDOLGOZÁSÁNAK FELTÉTELEI

1. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen dokumentációban szereplő nyilatkozatminták ajánlottak, azok alkalmazását ajánlatkérő nem követeli meg, ajánlatkérő formai érvényességi feltételt nem támaszt arra vonatkozóan, hogy az ajánlattevő az előírt nyilatkozatokat a jelen dokumentációban szereplő minták kitöltésével tegye meg. Az ajánlattevő köteles azonban az előírt igazolásokat és nyilatkozatokat olyan tartalommal megtenni, amit az ajánlatkérő a felhívásban vagy a jelen dokumentációban a Kbt. rendelkezései alapján előírt.
2. Az ajánlatban benyújtott dokumentumokat a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. Amennyiben a felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló iratot, igazolást vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (ajánlati biztosíték vonatkozásában bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvény, garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti példányban kell becsatolni az ajánlatba. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot eredeti aláírt példányban kötelesek ajánlattevők ajánlatukhoz csatolni.
3. Az ajánlatban továbbá az ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
4. Ajánlattevő köteles beárazva csatolni ajánlatához a dokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetés megnevezésű dokumentumot.

### V. TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

Azon szervezetek (hatóságok) neve és címe, amelyektől a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről tájékoztatás kérhető:

Név: Nemzeti Adó- és Vámhivatal  
Cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.  
Telefonszám: +36-1-428-5100  
Telefaxszám: +36-1-428-5509  
Internetcím: <http://nav.gov.hu/>

Név: Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelet  
Cím: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/a. fsz. 6.  
Telefonszám: +36-1-224-9100  
Telefaxszám: +36-1-224-9163  
Internetcím: <http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu/>

Név: Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ)  
Cím: 1097 Budapest, Gyáli út 2-6.  
Telefonszám: +36-1-476-1100  
Telefaxszám: +36-1-476-1390  
Internetcím: [www.antsz.hu](http://www.antsz.hu)

Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal Foglalkoztatási,  
Családtámogatási és Társadalombiztosítási és Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi  
Osztály

2800 Tatabánya, Bárdos László u. 2.

Postacím: 2801 Tatabánya, Pf. 128.

tel: 06-34-512-372, 06-34-512-373

fax: 06-34-512-377

E-mail: [foglalkoztatasi.mu@komarom.gov.hu](mailto:foglalkoztatasi.mu@komarom.gov.hu)

A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.

#### **IV. MELLÉKLETEK, NYILATKOZATMINTÁK**

## TARTALOMJEGYZÉK

| <b>Tartalomjegyzék</b>   | <b>Oldalszám</b> |
|--|------------------|
| Tartalomjegyzék (oldalszámokkal ellátva) (1. számú melléklet)  |                  |
| Felolvasólap (2. számú melléklet)  |                  |
| Ajánlattételi nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján (3. számú melléklet)  |                  |
| Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglaltakról (4. sz.melléklet)  |                  |
| Nyilatkozat a Kbt. 62 § (1) bekezdés k) pont kb) és kc) alpontjai tekintetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alapján (5. sz. melléklet)   |                  |
| Nyilatkozat változásbejegyzésről (6. sz. melléklet)<br>Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróshoz által megküldött igazolás (ajánlattevő és kapacitást nyújtó szervezet) |                  |
| Ajánlatot aláíró(k), kapacitást nyújtó szervezetek aláírási címpéldánya, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintája   |                  |
| A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás.  |                  |
| A Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat (7. számú melléklet)   |                  |
| A Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat (8. számú melléklet)   |                  |
| A Kbt. 66.§ (6) bekezdése szerinti nyilatkozat (9. sz. melléklet)  |                  |
| Nyilatkozat a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján (10. sz. melléklet)  |                  |
| Nyilatkozat szakemberekről (11. sz. melléklet)   |                  |
| Szakmai önéletrajz minta (12. sz. melléklet)   |                  |
| Közös ajánlattétel esetében a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás (konzorciális szerződés)   |                  |
| Egyéb nyilatkozatok, dokumentumok  |                  |
| <b>Szakmai ajánlat</b>   |                  |
| Ajánlati ár részletezése (ármozott költségvetések)   |                  |

**FELOLVASÓLAP**

Ajánlattevő neve:<sup>1</sup> .....

Ajánlattevő székhelye: .....

Ajánlattevő adószáma: .....

**"Az ászári Községháza külső felújítása és energetikai korszerűsítése"**

1. Összesített nettó ajánlati ár:.....HUF

2. Szakemberek száma, akik rendelkeznek legalább 2 éves (24 hónapos) vezetői tapasztalattal szerződészerűen teljesített magasépítési kivitelezési munkák műszaki irányításában:.....

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás

---

<sup>1</sup> Közös (konzorciumi) ajánlattétel esetén a konzorcium neve mellett az egyes közös ajánlattevők (konzorcium tagjai) nevét és székhelyét is fel kell tüntetni! Közös ajánlattétel esetén a felolvasólapon fel kell tüntetni valamennyi közös ajánlattevő cégnevét (nevét).

**AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT**

**a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján**

**"Az ászári Községháza külső felújítása és energetikai korszerűsítése"**

Alulírott \_\_\_\_\_ társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

**az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

- 1.) Megvizsgáltuk és fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának és dokumentációjának feltételeit. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, az ajánlati felhívásban és dokumentációban foglalt feladatokat az ajánlatunkban meghatározott díjért szerződésszerűen teljesítjük.
- 2.) Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az ajánlati felhívással vagy dokumentációval, vagy azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
- 3.) Az ajánlat benyújtásával kijelentjük, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőnek nyilvánítanak bennünket, akkor a szerződést megkötjük, és a szerződést teljesítjük az ajánlati felhívásban és dokumentációban, valamint az ajánlatunkban (végleges ajánlatunkban) lefektetettek szerint.
- 4.) Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a közbeszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT A KBT. 62. § (1) BEKEZDÉS G)-K), M) és Q) PONTJAI SZERINTI  
KIZÁRÓ OKOKRÓL**

**"Az ászári Községháza külső felújítása és energetikai korszerűsítése"**

Alulírott ....., mint az ajánlattevő .....  
(székhely: ..... ) képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során

**kijelentem.**

hogy az általam jegyzett céggel szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m)  
és q) pontjaiban felsorolt kizáró okok.

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás



## Nyilatkozat

a Kbt. 62 § (1) bekezdés k) pont kb) és kc) alpontjai tekintetében

"Az ászári Községháza külső felújítása és energetikai korszerűsítése"

Alulírott ....., mint a(z) .....(cégnév, székhely) képviselője, ezennel kijelentem, hogy az általam jegyzett szervezetet

**nem jegyzik szabályozott tőzsdén/szabályozott tőzsdén jegyzik (a megfelelő jelölendő)**

Amennyiben az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a következő nyilatkozatot köteles tenni:

Nyilatkozom, hogy társaságunk - a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosai a következők:

|       |                  |
|-------|------------------|
| ..... | .....            |
| ..... | .....            |
| ..... | .....            |
| ..... | .....            |
| ..... | .....            |
| név   | állandó lakóhely |

**Kijelentem továbbá, hogy**

**van/nincs (a megfelelő jelölendő)**

jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelyik az ajánlattevő társaságban közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik

Ez(ek) a gazdasági társaság(ok) a következő(k):

.....(név) .....(székhely)  
 .....(név) .....(székhely)\*

Valamint nyilatkozom, hogy a fenti szervezetek vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjában hivatkozott kizáró feltételek nem állnak fenn.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT<sup>2</sup>

### változásbejegyzési kérelem benyújtásáról

**"Az ászári Községháza külső felújítása és energetikai korszerűsítése"**

a)

Alulírott ....., mint a(z) .....  
képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában **nyilatkozom**, hogy az aktuális (cég)állapotot  
nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában foglaltakat módosító **változásbejegyzési  
eljárás van folyamatban**, ezért a változásbejegyzésre vonatkozó elektronikus kérelem  
kinyomtatott változatát, valamint a cégbíróság által a kérelemről kiállított elektronikus  
tanúsítvány kinyomtatott változatát, illetőleg az adatváltozást nyilvántartó illetékes  
bíróság/intézmény/hatósághoz/hivatal/szervezet, **visszaigazolásának érkezett példánya  
másolatát az ajánlathoz csatolom.**

Kelt: ....., 2017. .... hó ..... nap

.....  
(cégszerű aláírás)

b)

Alulírott ....., mint a(z) .....  
képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában **nyilatkozom**, hogy az, aktuális  
(cég)állapotot nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában foglaltakat módosító **változás-  
bejegyzési eljárás nincs folyamatban, illetőleg a nyilvántartó illetékes  
bírósághoz/intézményhez/hatósághoz/hivatalhoz/szervezethez nem került benyújtásra  
adatváltozás bejegyzési kérelem.**

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás

---

<sup>2</sup> Ajánlattevőnek az a) vagy a b) jelű nyilatkozatot kell kitöltenie.

**a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Kr. 17.§ (2)  
bekezdése alapján**

Alulírott **[név]** mint a(z) **[cégnév, székhely]** ajánlattevő képviselője a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m**

**"Az ászári Községháza külső felújítása és energetikai korszerűsítése"** tárgyú  
közbeszerzési eljárás tekintetében, hogy

a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban felsorolt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján

Alulírott *[név]* mint a(z) *[cégnév, székhely]* ajánlattevő képviselője a Kbt. 66. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

**"Az ászári Községháza külső felújítása és energetikai korszerűsítése"** tárgyú  
közbeszerzési eljárásban, hogy cégünk

- a) nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény hatálya alá.<sup>3</sup>
- b) a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikrovállalkozásnak<sup>4</sup> minősül.
- c) a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint kisvállalkozásnak<sup>5</sup> minősül.
- d) a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint középvállalkozásnak<sup>6</sup> minősül.

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás

---

<sup>3</sup> Megfelelő aláhúzendó!

<sup>4</sup> Megfelelő aláhúzendó!

<sup>5</sup> Megfelelő aláhúzendó!

<sup>6</sup> Megfelelő aláhúzendó!

## AJÁNLATTEVŐ NYILATKOZATA

### a Kbt. 66. § (6) bekezdése tekintetében

Alulírott **[név]** mint a(z) **[cégnév, székhely]** ajánlattevő képviselője a Kbt. 66. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem tudatában

### n y i l a t k o z o m

**"Az ászári Községháza külső felújítása és energetikai korszerűsítése"** tárgyú  
közbeszerzési eljárásban, hogy

1. a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján, hogy a közbeszerzés azon részei, amelyek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

| A közbeszerzés azon része, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni |
|---|
|   |
|   |

2. a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy a Kbt. 66.§ (6) bekezdés a) pontja szerint megjelölt részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók az alábbiak:

| Igénybe venni kívánt alvállalkozó neve és székhelye | A közbeszerzés azon része, amellyel összefüggésben az Ajánlattevő alvállalkozóval szerződést fog kötni |
|---|--|
|   |  |
|   |  |

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás

**10. számú melléklet**

## Nyilatkozat

### a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján

#### "Az ászári Községháza külső felújítása és energetikai korszerűsítése"

Alulírott ....., mint a(z) .....(cégnév, székhely) képviselője, ezennel kijelentem, hogy

cégünk nyertessége esetén a nettó ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékben teljesítési biztosítékot, a nettó ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékben jólteljesítési biztosítékot nyújtunk a Kbt. 134. § (5) bekezdés szerinti határidőre, és ezeket a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglalt lehetőségek közül választva bocsátjuk Megrendelő/Ajánlatkérő rendelkezésére.

Kelt: ....., 2017. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

## Nyilatkozat szakemberekről

**"Az ászári Községháza külső felújítása és energetikai korszerűsítése"**

Alulírott ....., mint a(z) .....(cégnév, székhely) képviselője, ezennel kijelentem, hogy a 2. értékelési részszerzőpont keretében az alábbi szakembereket nevezem meg:

| 2.értékelési részszerzőpont                 |  |
|---|--|
| Teljesítésbe bevonni kívánt szakember neve: |  |

| 2.értékelési részszerzőpont                 |  |
|---|--|
| Teljesítésbe bevonni kívánt szakember neve: |  |

| 2.értékelési részszerzőpont                 |  |
|---|--|
| Teljesítésbe bevonni kívánt szakember neve: |  |

Mellékletként csatoljuk az alábbi dokumentumokat,

- a szakemberek saját kezűleg aláírt nyilatkozatát, amelyben vállalják, hogy az ajánlattevő nyertessége esetében rendelkezésére fognak állni a szerződés teljesítése során;(Önéletrajz minta tartalmazza)
- saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzot, amelyből az előírt szakmai tapasztalat megléte minden kétséget kizáróan megállapítható. (A szakmai tapasztalatot: év, hó dimenzióban, az közbeszerzési dokumentumban megadott minta szerinti tartalommal kell megadni.)

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás

**Szakember szakmai önéletrajza**  
(minta)<sup>7</sup>

| SZEMÉLYES ADATOK      |  |
|-----------------------|--|
| <b>Név:</b>           |  |
| <b>Születési idő:</b> |  |

| ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK<br>(Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!) |                       |                         |
|--|-----------------------|-------------------------|
| Mettől meddig (év)   | Intézmény megnevezése | Végzettség és szakirány |
|  |                       |                         |
|  |                       |                         |
|  |                       |                         |

| MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK<br>(Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!) |                       |
|---|-----------------------|
| Mettől meddig (év, hó)  | Munkahely megnevezése |
|   |                       |
|   |                       |
|   |                       |

| JELENTŐSEBB, A KÖZBESZERZÉS TÁRGYÁVAL ÖSSZEFÜGGŐ KORÁBBI<br>MUNKÁK, TAPASZTALATOK, ISMERTETÉSE<br>(E pontban szükséges, hogy egyértelműen megállapítható legyen a 2. értékelési<br>részszemponti tapasztalat megléte)<br>(Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!) |   |
|---|---|
| Korábbi gyakorlat ismertetése,<br>időpontjai, metől meddig (év, hó)   | Ellátott funkciók és feladatok, kifejtett<br>tevékenység bemutatása (legalább<br>műszaki vezetés) |
|   |   |
|   |   |
|   |   |

| NYELVISMERET <sup>8</sup> |
|---------------------------|
|---------------------------|

<sup>7</sup>Mintaként szolgál, nem kötelező alkalmazni, de az önéletrajzból egyértelműen ki kell derülnie az alkalmassági feltételként előírt, a szakemberrel szemben támasztott követelményeknek való megfelelésnek.

<sup>8</sup> Egyes szakemberek esetében informális célt szolgál, azaz nem befolyásolja az értékelést.



| (gyenge / közepes / jó / kiváló / anyanyelv) |        |         |      |
|--|--------|---------|------|
| Magyar nyelv                                 | Beszéd | Olvasás | Írás |
|  |        |         |      |
| Idegen nyelvek                               | Beszéd | Olvasás | Írás |
|  |        |         |      |
|  |        |         |      |
|  |        |         |      |

EGYÉB

Szakmai testületi tagság:

Egyéb képzettség (pl. számítógépes ismeretek, vezető engedély, stb.):

Egyéb, Ön által fontosnak tartott adat:

\*\*\*

Alulírott ..... mint a(z) ..... ajánlattevő  
által

**"Az ászári Községháza külső felújítása és energetikai korszerűsítése"** tárgyú  
közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember

**nyilatkozom,**

hogy az ajánlat keretében való bemutatásomról tudomásom van, ahhoz kifejezetten hozzájárulok, és kész vagyok a teljesítés során történő személyes közreműködésre.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítésének időszakában nincs más olyan kötelezettségem, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Kelt: .....

.....  
szakember saját kezű aláírása

## **V. MŰSZAKI LEÍRÁS**

*A műszaki leírás az ajánlati dokumentáció mellékletét képezi.*

## **VI. SZERZŐDÉSTERVEZET**

*A Vállalkozási szerződés tervezete az ajánlati dokumentáció mellékletét képezi.*