

**Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) és 39/C. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Az önkormányzat a következő helyi adókat vezeti be határozatlan időre:

- a) építményadó,
- b) magánszemély kommunális adója,
- c) helyi iparűzési adó.

2. Építményadó

2. §

Az építményadó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

3. §

Az építményadó mértéke: 300.- Ft/m² /év.

4. §

Mentes az építményadó alól az építmények közül:

- a) a magánszemély tulajdonában álló lakás céljára szolgáló építmény,
- b) a magánszemély tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló építmény, kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló építménye.

3. Magánszemély kommunális adója

5. §

A magánszemély kommunális adójának mértéke adótárgyanként, valamint – az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkező magánszemély esetén – lakásbérleti jogonként évente 3.000 Ft.

4. Helyi iparűzési adó

6. §

A helyi iparűzési adó évi mértéke az adóalap 2%-a.

7. §

Mentes a helyi iparűzési adó alól az a vállalkozó, akinek a vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg a 2.000.000.- Ft-ot.

5. Záró rendelkezések

8. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

9. §

Hatályát veszti Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelete a helyi adókról.

Pekár Zsolt
polgármester

dr Istvándi Csilla
jegyző

Kihirdetve:
2022. november 25.

dr Istvándi Csilla
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény változásaira, az önkormányzati rendelet törvénnyel való összhangjának megteremtésére, valamint a helyi iparüzési adó esetében a mentességi kör kiterjesztése érdekében új rendeletet alkotott a képviselő-testület a helyi adók szabályozásáról, az adótételek változtatása nélkül.