|  |
| --- |
| **„A” jelű betétlap**  **az építményadó adatbejelentéséhez a lakásról és az üdülőről**  *benyújtandó az épület, épületrész (építmény) fekvése szerinti települési önkormányzati adóhatóságnak*  ***Ászár Község Önkormányzata***  *2881 Ászár Kossuth L. u. 16. Tel.: 34/353-938 e-mail: ado@aszar.hu* |

**ADÓTÁRGYANKÉNT EGY BETÉTLAPOT KELL KITÖLTENI!**

**I. Adatbejelentő adatai:**

1. Az adatbejelentő neve vagy szervezet neve : …………………………………………………………………

2. Adóazonosító jele/adószáma: …………………………………………………………………………………

**II. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:**

1. 🞏 Új építmény:

🞏 1.1 Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása

🞏 1.2 A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

🞏 1.3 Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági biz. kiadása

🞏 1.4 Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele

2. 🞏 Építmény szerzése *(pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*

3. 🞏 Vagyon értékű jog alapítása

4. 🞏 Vagyon értékű jog megszűnése

5. 🞏 Adóbevezetés

**Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja**: ……………..év …………hó …………..nap

**III. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:**

1. 🞏 Adóalap változása:

2. 🞏 Egyéb: ……………………………………………………………………………………………………

**Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja**: ……………..év …………hó …………..nap

**IV. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:**

1. 🞏 Építmény lebontása

2. 🞏 Építmény megsemmisülése

3. 🞏 Építmény elidegenítése *(pl. adásvétel, ajándékozás)*

4. 🞏Vagyon értékű jog alapítása

5. 🞏 Vagyon értékű jog megszűnése

**Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja**: ……………..év …………hó …………..nap

**V. Az építmény címe:**

1. Címe: …………………………...………………………………………………………………………………...

2. Helyrajzi száma: ………………………………………………………………………………………………….

**VI. Építmény fajtája:**

🞏Egylakásos lakóépületben 🞏Többlakásos lakóépületben, 🞏Üdülő

lévő lakás egyéb épületben lévő lakás

Ennek jellege: Ennek jellege: Ennek jellege:

🞏Családi ház 🞏Társasházi lakás 🞏Üdülő

🞏Sorház 🞏Lakásszövetkezeti lakás 🞏Hétvégi ház

🞏Láncház 🞏Egyéb: ………………..……… 🞏Apartman

🞏Kastély, villa, udvarház 🞏Nyaraló

🞏Egyéb: …………………………….. 🞏Csónakház

🞏Egyéb: ……………………..

**VII. Az építményadó alapja**

Az építmény hasznos alapterülete: …….…………..…m2

**VIII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi**

**adómentesség igénybevétele:**

1.🞏 Szükséglakás (Htv. 13. § *a)* pontja).

2.🞏 Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2 (Htv. 13. § *b)* pontja).

**IX. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség**

**igénybevételéről**

🞏Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A.§-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának napja:

…………….év …………………………hónap …………..nap

**X. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele**

🞏 1. Magánszemély tulajdonában álló lakás céljára szolgáló építmény

🞏 2. Magánszemély tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló építmény – garázs, pince, szőlőház, műhely, üzlet, gazdasági épület -, kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete/épületrésze.

**Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek!**

Kelt: …………………………........, ………....................................

helység dátum

……………………………………………..

az adatbejelentő vagy képviselője

aláírása

Jelölje X-szel:

🞏 az adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott

🞏 meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)

🞏 adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő