

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülésén 2017. október 03. napján, 18.00 órakor, a Községi Ház (Ászár, Kossuth L. u. 1.) dísztermében.

**Jelen vannak:** Pekár Zsolt polgármester  
dr. Lunkné Nyuli Márta képviselő  
Martonné Szekfű Judit képviselő  
Rakó László képviselő  
Vargáné Zalka Andrea képviselő  
Lanczendorfer Melinda aljegyző

Pekár Zsolt polgármester megnyitja a képviselő-testület rendkívüli ülését és megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel a távolmaradását jelző Kohlné Ivánkai Katalin alpolgármester és Ligeti Gábor képviselő kivételével valamennyi, tehát 5 fő jelen van. Meghívásra került és jelen van Lanczendorfer Melinda aljegyző, aki a jegyzőkönyvet is vezeti.

Ezt követően Pekár Zsolt polgármester a napirendre nézve a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra: Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja: 1) Sportöltöző jelzálogjog bejegyzése, 2) Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjának megválasztása, 3) Tájékoztatás HÉSZ felülvizsgálatáról

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**73/2017. (X.03.) KT-határozat**  
**Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

*az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:*

- 1) Sportöltöző jelzálogjog bejegyzése*
- 2) Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjának megválasztása*
- 3) Tájékoztatás HÉSZ felülvizsgálatáról*

### **1. Sportöltöző jelzálogjog bejegyzése**

Előterjesztő: Pekár Zsolt polgármester

Az írásbeli előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Pekár Zsolt polgármester az abban foglalt határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A szavazásban részt vesz 5 fő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, öt igen szavazat mellett elfogadta, és a következő határozatot hozta:

**74/2017. (X.03.) KT-határozat**  
**Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

*a) visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonában álló ászári 240 hrsz.-ú sporttelep elnevezésű ingatlanon – természetben Ászár Köztársaság u. 15. alatt – fekvő sportöltöző megnevezésű épületre a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényben meghatározottak szerint 2013. május 27-i kezdődátummal 15 év időtartamra a Magyar Állam javára, 4 365 000 Ft mértékig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.*

*b) Megbízta a polgármestert a vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat aláírásával.*

*Határidő: 2017. október 04.*

*Felelős: Pekár Zsolt polgármester*

## **2. Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjának megválasztása**

Előterjesztő: Pekár Zsolt polgármester

Az írásbeli előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Pekár Zsolt polgármester az abban foglalt határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A szavazásban részt vesz 5 fő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, öt igen szavazat mellett elfogadta, és a következő határozatot hozta:

### ***75/2017.(X.03.) KT-határozat***

#### ***Ászár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete***

*a Közbeszerzési Bíráló Bizottság jogi szakértelmet biztosító tagjává dr Istvándi Csilla jegyző helyére Lanczendorfer Melinda aljegyzőt választja meg.*

*Határidő (a határozat kiadására): azonnal*

*Felelős: Pekár Zsolt polgármester*

## **3. Tájékoztatás HÉSZ felülvizsgálatáról**

Előadó: Pekár Zsolt polgármester

Pekár Zsolt polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal KEB/3/346-1/2016. számú törvényességi felhívásában 2017. szeptember 30-i határidővel a helyi építési szabályzat felülvizsgálata érdekében élt észrevétellel. A rendelettel kapcsolatban jelzett problémák a Településképi Arculati Kézikönyv miatti HÉSZ módosítással együtt rendezésre kerülnek. A Településképi Arculati Kézikönyv és a kapcsolódó településképi rendelet elfogadásának határideje 2017. október 1-től 2017. december 31-re módosult, valamint a kézikönyv elkészítésének munkálatai jelenleg is folyamatban vannak, így a 2017. szeptember 30-i határidő nem tartható. Ennek alapján szükséges a felülvizsgálati határidőnek 2017. december 31-re történő módosítása.

A szóbeli előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Pekár Zsolt polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Ászár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a helyi építési szabályzat felülvizsgálatára meghatározott határidő 2017. december 31-ig történő meghosszabbítását a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatalnál kezdeményezze.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**76/2017.(X.03.) KT-határozat**  
**Ászár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

*felhatalmazza a polgármestert, hogy a helyi építési szabályzat felülvizsgálatára meghatározott határidő 2017. december 31-ig történő meghosszabbítását a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatalnál kezdeményezze.*

*Határidő: 2017. október 18.*

*Felelős: Pekár Zsolt polgármester*

Több kérdés, hozzászólás nem lévén ezt követően Pekár Zsolt polgármester az ülést 18.20 perckor bezárta.

Pekár Zsolt  
polgármester

Lanczendorfer Melinda  
aljegyző