

Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Ikt. sz.: I/574-3 /2021.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ászár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén 2021. június 26. napján 09.00 órakor, Ászár Polgármesteri Hivatal (Ászár, Kossuth Lajos u. 16.) tanácstermében.

Jelen vannak: Pekár Zsolt polgármester
Kálmán János képviselő
Ligeti Gábor képviselő
Novák Viola képviselő
Rakó László képviselő
Vargáné Zalka Andrea képviselő
dr Istvándi Csilla jegyző

Pekár Zsolt polgármester megnyitja a képviselő-testület rendkívüli ülését és megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel a távol maradását előre jelző dr Lunkné Nyuli Márta képviselő kivételével valamennyi képviselő, tehát 6 fő jelen van. Meghívásra került és jelen van dr Istvándi Csilla jegyző, aki a jegyzőkönyvet is vezeti.

Pekár Zsolt polgármester a meghívóban szereplő napirendi javaslatot teszi fel szavazásra.

A szavazásban részt vesz 6 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hat igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

31/2021. (VI.26.) KT-határozat

Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete

az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1. Az ászári 9. hrsz-ú ingatlan egy részének megvétele*
- 2. Főépítész megbízása*

1. Az ászári 9. hrsz-ú ingatlan egy részének megvétele

Előadó és előterjesztő: Pekár Zsolt polgármester

Pekár Zsolt polgármester szóban is ismerteti az írásbeli előterjesztést és annak előzményeit. Az ászári 9 hrsz-ú ingatlan térmértéke miatt önállóan nem megosztható, de a Győri utcára néző, beépítetlen része az önkormányzat által korábban megvett Elekes-féle telekkel – amennyiben a köztük lévő telek rész is megvásárlásra kerül – célszerűen egyesíthető, és sokféleképpen, jól kihasználható településközponti területet eredményezhet. A megvásárlandó telek hányad végső esetben akár a szomszédos, önkormányzati tulajdonú utca, árok ingatlanokhoz is csatlakoztatható, de ez célszerűtlenebb. Emiatt a most megvásárolandó terület osztatlan közös tulajdonban marad a mostani tulajdonossal, az előterjesztett adásvételi szerződés tervezetben azonban mindkét fél kötelezettséget vállal a mielőbbi telekmegosztásra. Ez annak függvényében történhet meg, hogy a közbülső telek megvásárlása sikeres lesz-e, és így az Elekes-féle telek irányában lehet-e egy nagy önkormányzati területet kialakítani, vagy a tárgybeli területet a vele határos közterületek részévé kell tenni.

A képviselő-testület részéről az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, ezért Pekár Zsolt polgármester szavazásra teszi fel az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 6 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással hat igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

32/2021. (VI.26.) KT-határozat
Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) megveszi dr. Lunk Jánostól az ászári 9. hrsz-ú ingatlan 913/1913 tulajdoni hányadát 3.652 ezer forint vételárért, a költségvetést tartaléka terhére,
- b) az adásvételi szerződés tervezetét jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr Istvándi Csilla jegyző

2. Főépítész megbízása

Előadó és előterjesztő: Pekár Zsolt polgármester

Az írásbeli előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Pekár Zsolt polgármester szavazásra teszi fel az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslatot a főépítész megbízásáról

A szavazásban részt vesz 6 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hat igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:


33/2021. (VI.26.) KT-határozat
Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) megbízza Gyárfás Henriett győri székhelyű egyéni vállalkozót 2021. szeptember 1. napjától Ászár község főépítész feladatainak ellátásával, havonta 65 ezer forint díjazás ellenében.
- b) a megbízási szerződés tervezetét jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert az aláírásra.

Határidő: 2021. július 15

Felelős: Pekár Zsolt polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem lévén Pekár Zsolt polgármester az ülést 09.30 perckor bezárta.



Pekár Zsolt
polgármester



dr Istvándi Csilla
jegyző